গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
বিভাগীয় ভূ-সম্পত্তি কর্মকর্তার কার্যালয়
বাংলাদেশ রেলওয়ে, লালমনিরহাট।

নং- ৫৪.০১.৫২৫৫.৩৯৩.০৬.০০২.১৮-১৩৭ তারিখ: ০২ মার্চ ২০২৩ খ্রিঃ।

অস্থায়ী কৃষি লাইসেন্স বাতিলের নোটিশ

সূত্র:
০১। জনাব মোঃ আলী হোসেন, পিতা: মোঃ আতিয়ার রহমান, সাং: বুড়িমারী, পাটগ্রাম, লালমনিরহাট এর বিগত ২৪.০৬.২০১৯ খ্রিঃ তারিখের আবেদন।
০২। চীফ এস্টেট অফিসার (পশ্চিম) এর কার্যালয়, রাজশাহী এর পত্র নং ল্যান্ড/পশ্চিম/ষ্টোর/জ/১/২০১১; তারিখ: ২৮.০৬.২০১২ খ্রিঃ
০৩। এ কার্যালয়ের নং: ল্যান্ড/লাল/বিডি তালিকা/৬৩/অংশ-২/৭৫১; তারিখ: ২৪.০২.২০১০ খ্রিঃ
০৪। এ কার্যালয়ের নং: ল্যান্ড/লাল/বিডি তালিকা/৬৩/অংশ-২/৭০০; তারিখ: ২৬.০৯.২০১২ খ্রিঃ
০৫। ০১ নং কাচারী, লালমনিরহাট এর পত্র নং ল্যান্ড/কাঃ১/লাল/তদন্ত/পত্র/২২-৯২; তারিখ: ২২.০৭.২০২০ খ্রিঃ
০৬। এ কার্যালয়ের নং: ৫৪.০১.৫২৫৫.৩৯৩.০৬.০০২.১৮-১০৩৪; তারিখ: ১৮.১২.২০২২ খ্রিঃ
০৭। ইসলামী ব্যাংক বাংলাদেশ লিঃ, লালমনিরহাট শাখা এর পত্র নং আইবিবিএল/লালমনি/২০২২; তারিখ: ২০.১২.২০২২ খ্রিঃ
০৮। এ কার্যালয়ের নং: ল্যান্ড/লাল/বিডি তালিকা/৬৩/অংশ-৪/৫০১; তারিখ: ১২.১১.২০১৫ খ্রিঃ
০৯। এ কার্যালয়ের নং: ৫৪.০১.৫২৫৫.৩৯৩.০৬.০০২.১৮-১০৩৮; তারিখ: ১৯.১২.২০২২ খ্রিঃ
১০। এ কার্যালয়ের নং: ৫৪.০১.৫২৫৫.৩৯৩.০৬.০০২.১৮-১০; তারিখ: ০২.০১.২০২৩ খ্রিঃ
১১। বিভাগীয় প্রকৌশলী এর কার্যালয়, বাংলাদেশ রেলওয়ে, লালমনিরহাট এর পত্র নং: ৫৪.০১.৫২৫৫.৩৭২.০১.০০৯.২০; তারিখ: ০৮.০২.২০২৩ খ্রিঃ

যেহেতু, জনাব মোঃ আফজাল হোসেন, পিতা: আলহাজ্ব আব্দার রহমান, সাং: চন্দ্রখানা, ফুলবাড়ি, কুড়িগ্রাম এর নামে বিগত ০৫.০৮.২০০৮ খ্রিঃ তারিখে স্বাক্ষরিত একখানা চাহিদাপত্রের মাধ্যমে নিম্নতফসিলবর্ণিত ০.৭০ একর রেলভূমির অস্থায়ী কৃষি লাইসেন্স প্রদান করা হয়েছে মর্মে প্রদর্শন করা হয়েছে এবং উক্ত চাহিদাপত্রের ভিত্তিতে বিগত ১৯.০১.২০১০ খ্রিঃ তারিখে জ/১ রশিদ নং ১৯০৬৮১ এর মাধ্যমে ইসলামী ব্যাংক বাংলাদেশ লিঃ, লালমনিরহাট শাখা এর ডিমান্ড ড্রাফট/ব্যাংক ড্রাফট নং ৬৫২৪৮৫২; তারিখ: ১৫.০১.২০১০ খ্রিঃ; অর্থের পরিমাণ: ৪,৬২০/- (চার হাজার ছয়শত বিশ টাকা) উল্লেখ করে তার নিকট হতে বাংলা ০১.০১.১৪১৪ হতে ৩১.১২.১৪১৭ তারিখের লাইসেন্স ফি আদায় করা হয়েছে মর্মে প্রদর্শন করা হয়েছে; এবং

০২। যেহেতু, জ/১ রশিদ নং ১৯০৬৮১ মূলতঃ ক্রমিক নং ১৯০৬০১-১৯০৭০০ সম্বলিত জ/১ বহির (১০০ পাতার বহি) অন্তর্ভুক্ত এবং ক্রমিক নং ১৯০৬০১-১৯০৭০০ সম্বলিত জ/১ বহিটি সূত্রোক্ত ০২ নং পত্রের মাধ্যমে বিগত ২৮.০৬.২০১২ খ্রিঃ তারিখে এ কার্যালয়ে সরবরাহ করা হলেও বিগত ১৯.০১.২০১০ খ্রিঃ তারিখ উল্লেখ করে জ/১ রশিদ নং ১৯০৬৮১ ব্যবহার করে জনাব মোঃ আফজাল হোসেন এর নিকট হতে তফসিলবর্ণিত ভূমির লাইসেন্স ফি আদায় করা হয়েছে মর্মে প্রদর্শন করা হয়েছে এবং সূত্রোক্ত ০৩ নং পত্রের বিগত জানুয়ারি/২০১০ মাসের লাইসেন্স ফি আদায়ের তালিকায় উল্লিখিত জ/১ রশিদ নং ১৯০৬৮১ এর কোন উল্লেখ নেই এবং সূত্রোক্ত ০৪ নং পত্রের জুন/২০১২ মাসের লাইসেন্স ফি আদায়ের তালিকা মোতাবেক ক্রমিক নং ১৯০৬০১-১৯০৭০০ সম্বলিত জ/১ বহিটি জুন/২০১২ মাসে ব্যবহার করা হয়েছে;

০৩। এবং যেহেতু, সূত্রোক্ত ০৭ নং পত্রের মাধ্যমে ইসলামী ব্যাংক বাংলাদেশ লিঃ, লালমনিরহাট শাখা হতে জানানো হয়েছে যে, উল্লিখিত ডিমান্ড ড্রাফটটি (নং ৬৫২৪৮৫২; তারিখ: ১৫.০১.২০১০ খ্রিঃ; অর্থের পরিমাণ: ৪,৬২০/-) উক্ত ব্যাংক হতে ইস্যু করা হয়নি; এবং যেহেতু সূত্রোক্ত ০৮ নং পত্রমূলে প্রেরিত বিগত অক্টোবর/২০১৫ মাসের লাইসেন্স ফি আদায়ের তালিকা মোতাবেক ইসলামী ব্যাংক বাংলাদেশ লিঃ, লালমনিরহাট শাখার ডিমান্ড ড্রাফট নং: ৬৫২৪৮৫২; তারিখ: ১১.১০.২০১৫ খ্রিঃ অর্থের পরিমাণ: ৩৯৬/- এর মাধ্যমে এবং জ/১ রশিদ নং ২৪৩৬৮০ মূলে জনাবা মোছাঃ মমতাজ বেগম, স্বামী: মোঃ আলী হোসেন, সাং: খোচাবাড়ী, সদর, লালমনিরহাট এর নিকট হতে লাইসেন্স ফি আদায় করা হয়েছে; এবং

০৪। যেহেতু, ভুয়া জ/১ রশিদ এবং ডিমান্ড ড্রাফট এর উপর ভিত্তি করে জনাব মোঃ আফজাল হোসেন এর নামে সৃজিত ভুয়া ০.৭০ একর রেলভূমির অস্থায়ী কৃষি লাইসেন্সের লাইসেন্সীর নাম পরিবর্তন করে (নামজারী) বিগত ২৯.১০.২০১৫ খ্রিঃ তারিখে জনাব মোঃ আলী হোসেন, পিতা: মোঃ আতিয়ার রহমান, সাং: বুড়িমারী, পাটগ্রাম, লালমনিরহাট এর নামে নিম্নতফসিলবর্ণিত ০.৭০ একর রেলভূমির অস্থায়ী কৃষি লাইসেন্স প্রদান করা হয়েছে এবং অপরদিকে নিম্নতফসিলবর্ণিত রেলভূমির মধ্য হতে ০.৪৬ একর রেলভূমির অস্থায়ী কৃষি লাইসেন্স জনাবা আয়েশা সিদ্দিকা, স্বামী: মোঃ নাসির উদ্দিন মাহমুদ, সাং: ইসলামপুর, পাটগ্রাম, লালমনিরহাট এর নামে বিগত ৩০.১২.২০০৯ খ্রিঃ তারিখে প্রদান করা হয়েছে; এবং

০৫। যেহেতু, উভয়পক্ষের মধ্যে একই রেলভূমি নিয়ে দীর্ঘদিন যাবৎ চলমান অস্থায়ী কৃষি লাইসেন্স সংক্রান্ত জটিলতা নিরসন করে রেলভূমির যথাযথ ব্যবস্থাপনা নিশ্চিতপূর্বক রাজস্ব আয় অব্যাহত রাখা এবং তফসিলবর্ণিত ভূমিতে বাংলাদেশ রেলওয়ের দখল-স্বত্ব বজায় রাখার জন্য জনাব মোঃ আফজাল হোসেন এর নামে সৃজিত ভুয়া ০.৭০ একরের অস্থায়ী কৃষি লাইসেন্স হতে জনাব মোঃ আলী হোসেন এর নামে প্রদানকৃত অস্থায়ী কৃষি লাইসেন্সটি বাতিল করা সমীচীন বলে প্রতীয়মান হয়;

০৫। সেহেতু, জনাব মোঃ আলী হোসেন, পিতা: মোঃ আতিয়ার রহমান, সাং: বুড়িমারী, পাটগ্রাম, লালমনিরহাট এর নামে নামজারীর মাধ্যমে বিগত ২৯.১০.২০১৫ খ্রিঃ তারিখে ইস্যুকৃত নিম্নতফসিলবর্ণিত ০.৭০ একর রেলভূমির অস্থায়ী কৃষি লাইসেন্সটি বাতিল করা হলো।

বাতিলকৃত অস্থায়ী কৃষি লাইসেন্সের তথ্য

জেলা, উপজেলা এবং স্টেশন	লাইসেন্সীর নাম ও ঠিকানা	রেলভূমির তফসিল	সর্বশেষ লাইসেন্স ফি পরিশোধের তারিখ
জেলা: লালমনিরহাট, উপজেলা: পাটগ্রাম স্টেশন: বুড়িমারী	জনাব মোঃ আলী হোসেন, পিতা: মোঃ আতিয়ার রহমান, সাং: বুড়িমারী, পাটগ্রাম, লালমনিরহাট	মৌজা: ইসলামপুর, জেএল নং ০৪, খতিয়ান নং: এসএ ০২, বিআরএস ০৫, দাগ নং: এসএ ১২৩২, বিআরএস ৩৯৮১, ভূমির পরিমাণ: ০.৭০ একর	৩০.১২.১৪২৪ বাংলা

০২.০৬.২০২৫

(পূর্ণেন্দু দেব)
বিভাগীয় ভূ-সম্পত্তি কর্মকর্তা
বাংলাদেশ রেলওয়ে, লালমনিরহাট।

০২.০৬.২০২৫

অনুলিপি: সদয় অবগতি/কার্যার্থে

০১। চীফ এস্টেট অফিসার (পশ্চিম), বাংলাদেশ রেলওয়ে, রাজশাহী।
০২। ডিভিশনাল রেলওয়ে ম্যানেজার, বাংলাদেশ রেলওয়ে, লালমনিরহাট।
০৩। ফিল্ড কানুনগো এবং আমীন, ০১ নং কাচারী, লালমনিরহাট (তাদেরকে জনাবা আয়েশা সিদ্দিকা এর নামে ইস্যুকৃত অস্থায়ী কৃষি লাইসেন্সটি হালনাগাদ করে রেলভূমির দখল লাইসেন্সীকে বুঝিয়ে দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।)
০৪। জনাবা আয়েশা সিদ্দিকা, স্বামী: মোঃ নাসির উদ্দিন মাহমুদ, সাং: ইসলামপুর, পাটগ্রাম, লালমনিরহাট।
০৫। জনাব মোঃ আলী হোসেন, পিতা: মোঃ আতিয়ার রহমান, সাং: বুড়িমারী, পাটগ্রাম, লালমনিরহাট (তাকে উল্লিখিত রেলভূমির দখল আগামী ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে বাংলাদেশ রেলওয়ের প্রতিনিধির নিকট বুঝিয়ে দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।)
০৬। অফিস কপি।